



ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ

СПЕТЕРБУРГГАЗ

Общество с ограниченной ответственностью

ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 1

Лиговский проспект, дом 124
Санкт-Петербург, 191119
Тел. (812) 320-39-98, факс (812) 331-19-50

15.01.2024 № 000039593

ЖКС 1 Фрунзенского района ООО

Адрес: 192007, Санкт-Петербург г, Лиговский
пр-кт, дом № 239

Тел: 244-47-67

Факс: (812) 244-47-68

ООО «ЖКС №1 Фрунзенского района»

Получено «30» 01/24

Вход. № 15

УВЕДОМЛЕНИЕ (1)

О проведении технического обслуживания по договору №1.ВД.00587 от 01.01.2010

ООО «ПетербургГаз» (Исполнитель) настоящим сообщает, что оказание услуг/выполнение работ по проведению технического обслуживания внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (Далее – ТО ВДГО и (или) ВКГО) в рамках договора на техническое, аварийное обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, согласованное Сторонами приложением № 3 к договору будет осуществляться в марте согласно следующему графику:

Адрес объекта жилищного фонда, на котором будет производиться ТО ВДГО и (или) ВКГО	Дата	и время ТО ВДГО и (или) ВКГО
192102, г.Санкт-Петербург, Витебская Сортировочная улица, дом 14, литера А	07.03.2024	11:00-16:00
192102, г.Санкт-Петербург, Витебская Сортировочная улица, дом 30, литера А	07.03.2024	11:00-16:00
192102, г.Санкт-Петербург, Витебская Сортировочная улица, дом 26, литера А	07.03.2024	11:00-16:00
192102, г.Санкт-Петербург, Витебская Сортировочная улица, дом 20, литера А	07.03.2024	11:00-16:00
192102, г.Санкт-Петербург, Витебская Сортировочная улица, дом 10, литера А	07.03.2024	11:00-16:00
192102, г.Санкт-Петербург, Витебская Сортировочная улица, дом 12, литера А	07.03.2024	11:00-16:00
г.Санкт-Петербург, Расстанная улица, дом 3, литера А	11.03.2024	10:00-17:00
192007, г.Санкт-Петербург, Расстанная улица, дом 23, литера А	11.03.2024	10:00-17:00
192007, г.Санкт-Петербург, Расстанная улица, дом 26, литера А	11.03.2024	10:00-17:00
192007, г.Санкт-Петербург, Расстанная улица, дом 25, литера А	11.03.2024	10:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Дубровская улица, дом 10, литера А	11.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Дубровская улица, дом 12, литера А	11.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Дубровская улица, дом 8, литера А	11.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Дубровская улица, дом 6, литера А	11.03.2024	11:00-17:00

192102, г.Санкт-Петербург, Дубровская улица, дом 4, литера А	11.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Дубровская улица, дом 9, литера А	11.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Задворная улица, дом 12, литера А	11.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Задворная улица, дом 8, литера А	11.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Задворная улица, дом 4, литера А	11.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Задворная улица, дом 6, литера А	11.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Касимовская улица, дом 8, литера А	11.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Дубровская улица, дом 3, литера А	11.03.2024	11:00-17:00
192239, г.Санкт-Петербург, улица Димитрова, дом 10, корпус 4, литера А	12.03.2024	11:00-17:00
192007, г.Санкт-Петербург, Тамбовская улица, дом 7, литера А	12.03.2024	10:00-17:00
192007, г.Санкт-Петербург, Тамбовская улица, дом 33, литера А	12.03.2024	10:00-17:00
192007, г.Санкт-Петербург, Тамбовская улица, дом 8, литера А	12.03.2024	10:00-17:00
192007, г.Санкт-Петербург, Тамбовская улица, дом 13, литера А	12.03.2024	10:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Бухарестская улица, дом 7, литера А	12.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Бухарестская улица, дом 13, литера А	12.03.2024	11:00-17:00
г.Санкт-Петербург, Бухарестская улица, дом 11, литера А	12.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Бухарестская улица, дом 9, литера А	12.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Мгинская улица, дом 7, литера А	12.03.2024	11:00-17:00
г.Санкт-Петербург, Тамбовская улица, дом 35, литера А	13.03.2024	10:00-17:00
192007, г.Санкт-Петербург, Тамбовская улица, дом 25, литера А	13.03.2024	10:00-17:00
192007, г.Санкт-Петербург, Тамбовская улица, дом 26, литера Б	13.03.2024	10:00-17:00
г.Санкт-Петербург, Тамбовская улица, дом 26, литера А	13.03.2024	10:00-17:00
192007, г.Санкт-Петербург, Тамбовская улица, дом 20, литера А	13.03.2024	10:00-17:00
192007, г.Санкт-Петербург, Тамбовская улица, дом 15, литера А	13.03.2024	10:00-17:00
г.Санкт-Петербург, Бухарестская улица, дом 17, литера А	13.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Бухарестская улица, дом 19, литера А	13.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Бухарестская улица, дом 15, литера А	13.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Бухарестская улица, дом 21, литера А	13.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Бухарестская улица, дом 21, корпус 2, литера А	13.03.2024	11:00-17:00
192102, г.Санкт-Петербург, Бухарестская улица, дом 21, корпус 1, литера А	14.03.2024	11:00-17:00

Просим Вас обеспечить предоставление допуска к помещениям объектов жилищного фонда, в которых расположено внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование, а также направить Вашего представителя для осуществления контрольных мероприятий и фиксации отсутствия допуска в отдельные помещения, где установлено и эксплуатируется газовое оборудование (ВДГО и (или) ВКГО).

Минимальный перечень работ, предусмотренный при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования:

Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) ВДГО и (или) ВКГО;

Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВДГО и (или) ВКГО;

Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр);

Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции зданий (осмотр);

Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание);

Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств;

Разборка и смазка кранов;

Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка;

Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений;

Проверка давления газа перед газоиспользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа (ИБУ);

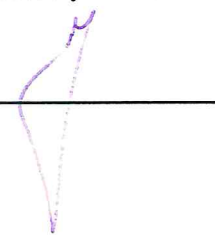
Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом;

Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

С уважением,

Начальник участка ПЭУ №1 ГРО "ПетербургГаз"

Овчинников Дмитрий Сергеевич





ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ

ПЕТЕРБУРГГАЗ

Общество с ограниченной ответственностью

ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 1

Лиговский проспект, дом 124
Санкт-Петербург, 191119
Тел. (812) 320-39-98, факс (812) 331-19-50

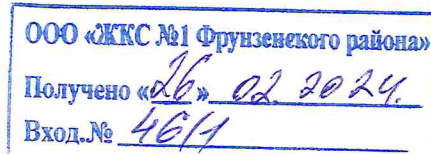
04.03.2024 № 000040674

ЖКС 1 Фрунзенского района ООО

Адрес: 192007, Санкт-Петербург г, Лиговский
пр-кт, дом № 239

Тел: 244-47-67

Факс: (812) 244-47-68



УВЕДОМЛЕНИЕ (2)

О проведении повторного технического обслуживания внутридомового газового оборудования по договору №1.ВД.00587 от 01.01.2010

ООО «ПетербургГаз» (Исполнитель) настоящим сообщает, что в соответствии с графиком проведения планового (первичного) технического обслуживания внутридомового газового оборудования (далее - ТО ВДГО), оказание услуг оказалось невыполнимо, в связи с отсутствием / частичным отсутствием допуска в помещения, в которых расположено ВДГО.

В рамках договора на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме возможен повторный выход в соответствии со следующим графиком:

Адрес объекта жилищного фонда, на котором будет производиться ТО ВДГО и (или) ВКГО	Дата	и время проведения ТО ВДГО и (или) ВКГО
192007, г.Санкт-Петербург, Воронежская улица, дом 84, литера Б	26.03.2024	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Воронежская улица, дом 94, литера А	26.03.2024	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Воронежская улица, дом 98, литера А	26.03.2024	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Воронежская улица, дом 86, литера А	26.03.2024	14:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Воронежская улица, дом 122, литера А	26.03.2024	14:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Воронежская улица, дом 110, литера А	26.03.2024	14:00-21:00
192242, г.Санкт-Петербург, Бухарестская улица, дом 27, корпус 3, литера А	21.03.2024	15:00-21:00
192242, г.Санкт-Петербург, Бухарестская улица, дом 23, корпус 1, литера А	19.03.2024	15:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Боровая улица, дом 47, корпус 3, литера А	27.03.2024	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 66, литера А	27.03.2024	14:00-21:00
192102, г.Санкт-Петербург, Мгинская улица, дом 3, литера А	21.03.2024	15:00-21:00
192102, г.Санкт-Петербург, Стрельбищенская улица, дом 24, литера А	21.03.2024	15:00-21:00
192102, г.Санкт-Петербург, Мгинская улица, дом 9, литера А	21.03.2024	15:00-21:00
192102, г.Санкт-Петербург, Мгинская улица, дом 5, литера А	21.03.2024	15:00-21:00

192242, г.Санкт-Петербург, Бухарестская улица, дом 23, корпус 2, литера А	26.03.2024	15:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Курская улица, дом 12, литера А	27.03.2024	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 172, литера А	27.03.2024	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Курская улица, дом 13/193, литера А	27.03.2024	14:00-21:00

Просим рассмотреть вышеуказанный график и в течение 7 календарных дней с момента получения настоящего уведомления, согласовать предоставленный график, либо сообщить иную удобную дату (даты) и время для повторного оказания услуг/выполнения работ по проведению ТО ВДГО в рамках Договора.

Для целей оказания услуг по ТО ВДГО просим Вас обеспечить предоставление допуска к помещениям объектов жилищного фонда, в которых расположено внутридомовое газовое оборудование, а также направить Вашего представителя для осуществления контрольных мероприятий и фиксации отсутствия допуска в отдельные помещения, где установлено и эксплуатируется газовое оборудование (ВДГО).

Также сообщаем, что в случае, если Заказчиком 2 раза и более не будет обеспечен допуск сотрудников Исполнителя в помещения для выполнения предусмотренных договором работ по ТО ВДГО, сотрудниками Исполнителя будет составлен Акт об отсутствии в допуске к внутридомовому газовому оборудованию и о невозможности в связи с этим проведения работ по техническому обслуживанию.

Отказ в предоставлении допуска для проведения работ по ТО ВДГО может являться основанием для приостановления газоснабжения и повлечь иные последствия, предусмотренные законом или договором.

Минимальный перечень работ, предусмотренный при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования:

Визуальная проверка целостности ВДГО и его соответствия нормативным требованиям;

Визуальная проверка наличия свободного доступа к ВДГО;

Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопроводов;

Визуальная проверка наличия и целостности футляров, в том числе их уплотнений, в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов;

Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (опрессовка, приборный метод, мыльная эмульсия, пенообразующая смесь), принятие мер по устранению выявленной негерметичности;

Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств (если это предусмотрено документацией изготовителя), установленных на газопроводах;

Проверка наличия тяги в дымовых (при наличии) и вентиляционных каналах помещений с установленным внутридомовым газовым оборудованием;

Проверка технического состояния электроизолирующего соединения, установленного на газопроводе (при наличии);

Замена баллонов сжиженных углеводородных газов (при наличии в составе оборудования групповых и индивидуальных баллонных установок сжиженных углеводородных газов);

Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.;

Приложение:

Акт об отсутствии допуска при проведении планового (первичного) технического обслуживания внутридомового газового оборудования

С уважением,

Начальник участка ПЭУ №1 ГРО "ПетербургГаз"

Овчинников Дмитрий Сергеевич

