



ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ

**ПЕТЕРБУРГГАЗ**

Общество с ограниченной ответственностью

ПРОИЗВОДСТВЕННО-  
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 1

Лиговский проспект, дом 124  
Санкт-Петербург, 191119  
Тел. (812) 320-39-98, факс (812) 331-19-50

27.07.2023 № 000036924

ЖКС 1 Фрунзенского района ООО

Адрес: 192007, Санкт-Петербург г, Лиговский  
пр-кт, дом № 239

Тел: 244-47-67

Факс: (812) 244-47-68

ООО «ЖКС №1 Фрунзенского района»

Получено «01» 08 23

Вход. № 433/1

### УВЕДОМЛЕНИЕ (1)

#### О проведении технического обслуживания по договору №1.ВД.00587 от 01.01.2010

ООО «ПетербургГаз» (Исполнитель) настоящим сообщает, что оказание услуг/выполнение работ по проведению технического обслуживания внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (Далее – ТО ВДГО и (или) ВКГО) в рамках договора на техническое, аварийное обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, согласованное Сторонами приложением № 3 к договору будет осуществляться в сентябре согласно следующему графику:

Адрес объекта жилищного фонда, на котором будет производиться ТО ВДГО и (или) ВКГО	Дата	и время ТО ВДГО и (или) ВКГО
192242, г.Санкт-Петербург, Будапештская улица, дом 4, литера А	01.09.2023	11:00-16:00
192239, г.Санкт-Петербург, Альпийский переулок, дом 7, литера А	04.09.2023	11:00-17:00
192239, г.Санкт-Петербург, Альпийский переулок, дом 15, корпус 1, литера А	04.09.2023	11:00-17:00
192239, г.Санкт-Петербург, Альпийский переулок, дом 9, корпус 2, литера А	04.09.2023	11:00-17:00
192239, г.Санкт-Петербург, Альпийский переулок, дом 11, корпус 1, литера А	04.09.2023	11:00-17:00
192239, г.Санкт-Петербург, Альпийский переулок, дом 13, корпус 1, литера А	04.09.2023	11:00-17:00
192239, г.Санкт-Петербург, Альпийский переулок, дом 19, корпус 1, литера А	05.09.2023	11:00-17:00
192239, г.Санкт-Петербург, Альпийский переулок, дом 21, литера А	05.09.2023	11:00-17:00
192239, г.Санкт-Петербург, Альпийский переулок, дом 23, корпус 1, литера А	05.09.2023	11:00-17:00
192239, г.Санкт-Петербург, Альпийский переулок, дом 17, литера А	05.09.2023	11:00-17:00
Санкт-Петербург, муниципальный округ Купчино, Будапештская улица, дом 9, корпус 1, литера А	05.09.2023	11:00-17:00
г.Санкт-Петербург, Будапештская улица, дом 15, корпус 2, литера А	06.09.2023	11:00-17:00
192212, г.Санкт-Петербург, Будапештская улица, дом 15, корпус 3, литера А	06.09.2023	11:00-17:00
192212, г.Санкт-Петербург, Будапештская улица, дом 19, корпус 2, литера А	06.09.2023	11:00-17:00



ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГГАЗ

Общество с ограниченной ответственностью

ПРОИЗВОДСТВЕННО-  
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 1

Лиговский проспект, дом 124  
Санкт-Петербург, 191119  
Тел. (812) 320-39-98, факс (812) 331-19-50

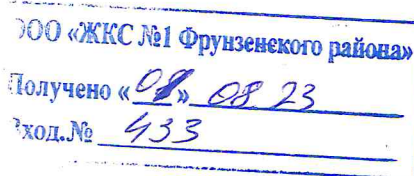
27.07.2023 № 000036928

Будапештская 29/1 ТСЖ

Адрес: 192007, Санкт-Петербург г, Лиговский  
пр-кт, дом № 239

Тел: (812) 244-47-67

Факс: (812) 244-47-68



### УВЕДОМЛЕНИЕ (1)

#### О проведении технического обслуживания по договору №1.ВД.00627 от 01.01.2010

ООО «ПетербургГаз» (Исполнитель) настоящим сообщает, что оказание услуг/выполнение работ по проведению технического обслуживания внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (Далее – ТО ВДГО и (или) ВКГО) в рамках договора на техническое, аварийное обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, согласованное Сторонами приложением № 3 к договору будет осуществляться в сентябре согласно следующему графику:

Адрес объекта жилищного фонда, на котором будет производиться ТО ВДГО и (или) ВКГО	Дата	и время ТО ВДГО и (или) ВКГО
г.Санкт-Петербург, Будапештская улица, дом 29, корпус 1, литера А	07.09.2023	11:00-17:00

Просим Вас обеспечить предоставление допуска к помещениям объектов жилищного фонда, в которых расположено внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование, а также направить Вашего представителя для осуществления контрольных мероприятий и фиксации отсутствия допуска в отдельные помещения, где установлено и эксплуатируется газовое оборудование (ВДГО и (или) ВКГО).

Минимальный перечень работ, предусмотренный при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования:

Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) ВДГО и (или) ВКГО;

Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВДГО и (или) ВКГО;

Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр);

Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции зданий (осмотр);

Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание);

Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств;

Разборка и смазка кранов;

Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка;

Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений;

Проверка давления газа перед газоиспользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа (ИБУ);

Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом;

Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

С уважением,

Начальник участка ПЭУ №1 ГРО "ПетербургГаз"

Каплин Николай Сергеевич





ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ

СПЕТЕРБУРГГАЗ

Общество с ограниченной ответственностью

ПРОИЗВОДСТВЕННО-  
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 1

Лиговский проспект, дом 124  
Санкт-Петербург, 191119  
Тел. (812) 320-39-98, факс (812) 331-19-50

ЖКС 1 Фрунзенского района ООО

Адрес: 192007, Санкт-Петербург г, Лиговский  
пр-кт, дом № 239

Тел: 244-47-67

Факс: (812) 244-47-68

ООО «ЖКС №1 Фрунзенского района»

Получено «15» 08 23

Вход. № 44412

11.08.2023 № 000037170

### УВЕДОМЛЕНИЕ (2)

#### О проведении повторного технического обслуживания по договору №1.ВД.00587 от 01.01.2010

ООО «ПетербургГаз» (Исполнитель) настоящим сообщает, что в соответствии с графиком проведения планового (первичного) технического обслуживания внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (далее- ТО ВДГО и (или) ВКГО), оказание услуг оказалось невыполнимым, в связи с отсутствием / частичным отсутствием допуска в помещения, в которых расположено ВДГО и ВКГО.

В рамках договора на техническое, аварийное обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования возможен повторный выход в соответствии со следующим графиком:

Адрес объекта жилищного фонда, на котором будет производиться ТО ВДГО и (или) ВКГО	Дата	и время проведения ТО ВДГО и (или) ВКГО
192239, г.Санкт-Петербург, улица Димитрова, дом 4, корпус 1, литера А	20.09.2023	15:00-21:00
192239, г.Санкт-Петербург, улица Димитрова, дом 16, корпус 3, литера А	21.09.2023	15:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Белградская улица, дом 6, корпус 2, литера А	27.09.2023	15:00-21:00
г.Санкт-Петербург, улица Белы Куна, дом 2, корпус 1, литера А	27.09.2023	15:00-21:00
192242, г.Санкт-Петербург, улица Белы Куна, дом 2, корпус 2, литера А	28.09.2023	15:00-21:00
192242, г.Санкт-Петербург, улица Белы Куна, дом 4, корпус 2, литера А	28.09.2023	15:00-21:00
192242, г.Санкт-Петербург, улица Белы Куна, дом 4, корпус 3, литера А	28.09.2023	15:00-21:00
192242, г.Санкт-Петербург, улица Белы Куна, дом 4, корпус 4, литера А	28.09.2023	15:00-21:00
г.Санкт-Петербург, улица Белы Куна, дом 2, корпус 3, литера А	28.09.2023	15:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 212, литера В	27.09.2023	14:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 212, литера Е	27.09.2023	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 218, литера А	27.09.2023	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 212, литера Б	27.09.2023	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 212, литера А	27.09.2023	14:00-21:00



192007, г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 215, литера А	27.09.2023	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 228, литера А	27.09.2023	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 233, литера А	27.09.2023	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 235, литера А	27.09.2023	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 235, литера Б	27.09.2023	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 233, литера В	27.09.2023	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 225, литера А	27.09.2023	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Днепропетровская улица, дом 59, литера А	26.09.2023	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Прилукская улица, дом 27, литера А	26.09.2023	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Днепропетровская улица, дом 63, литера А	26.09.2023	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Днепропетровская улица, дом 63, литера Б	26.09.2023	14:00-21:00
192007, г.Санкт-Петербург, Прилукская улица, дом 29, литера А	26.09.2023	14:00-21:00

Просим рассмотреть вышеуказанный график и в течение 7 календарных дней с момента получения настоящего уведомления, согласовать предоставленный график, либо сообщить иную удобную дату (даты) и время для повторного оказания услуг/выполнения работ по проведению ТО ВДГО и (или) ВКГО в рамках Договора.

Для целей оказания услуг по ТО ВДГО и (или) ВКГО просим Вас обеспечить предоставление допуска к помещениям объектов жилищного фонда, в которых расположено внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование, а также направить Вашего представителя для осуществления контрольных мероприятий и фиксации отсутствия допуска в отдельные помещения, где установлено и эксплуатируется газовое оборудование (ВДГО и (или) ВКГО).

Также сообщаем, что в случае, если Заказчиком 2 раза и более не будет обеспечен допуск сотрудников Исполнителя в помещения для выполнения предусмотренных договором работ по ТО ВДГО и ВКГО, сотрудниками Исполнителя будет составлен Акт об отсутствии в допуске к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию и о невозможности в связи с этим проведения работ по техническому обслуживанию. Отказ в предоставлении допуска для проведения работ по ТО ВДГО и (или) ВКГО может являться основанием для приостановления газоснабжения и повлечь иные последствия, предусмотренные законом или договором.

Минимальный перечень работ, предусмотренный при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования:

Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) ВДГО и (или) ВКГО;

Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВДГО и (или) ВКГО;

Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр);

Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции зданий (осмотр);

Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание);

Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств;

Разборка и смазка кранов;

Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка;

Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений;

Проверка давления газа перед газоиспользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа (ИБУ);

Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом;

Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Приложение:

Акт об отсутствии допуска при проведении планового (первичного) технического обслуживания внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования

С уважением,

Начальник участка ПЭУ №1 ГРО "ПетербургГаз"

Николаев Александр Андреевич





