

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2019 г.

Форма по ОКУД		Коды		
Дата (число, месяц, год)		0710001		
31	12	2019		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис № 1 Фрунзенского района"	по ОКПО	74810275	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7816445737	
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда	по ОКВЭД 2	68.32.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / Санкт-Петербурга	по ОКОПФ / ОКФС	12300	13
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	192007, Санкт-Петербург г, Лиговский пр-кт, дом № 239			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Невский аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7801375950
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1057810105715

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	477	181	461
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	213	213
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	220	-
	Итого по разделу I	1100	477	614	674
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	13 141	10 683	7 384
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	461 553	438 900	426 834
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11	2 617	260
	Прочие оборотные активы	1260	36 951	38 772	210 560
	Итого по разделу II	1200	511 656	490 972	645 038
	БАЛАНС	1600	512 133	491 586	645 712

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	5	5	5
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 844	6 423	4 604
	Итого по разделу III	1300	6 949	6 528	4 709
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	1
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	1
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	414 149	461 970	617 157
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 719	-	-
	Прочие обязательства	1550	84 316	23 088	23 845
	Итого по разделу V	1500	505 184	485 058	641 002
	БАЛАНС	1700	512 133	491 586	645 712

Руководитель



(подпись)

Рябицкий Виктор

№1 Михайлович

(расшифровка подписи)



27 марта 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис № 1 Фрунзенского района"	ИНН	74810275		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7816445737		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда	по ОКОПФ / ОКФС	68.32.1	12300	13
Организационно-правовая форма / форма собственности	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / Санкт-Петербурга	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	429 962	452 005
	Себестоимость продаж	2120	(394 132)	(357 688)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	35 830	94 317
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(43 875)	(41 491)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(8 045)	52 826
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	75 975	4 311
	Прочие расходы	2350	(66 219)	(55 664)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 711	1 473
	Налог на прибыль	2410	(1 290)	(694)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(948)	(295)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	421	779

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	421	779
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)
Рябицкий Виктор
Михайлович

(расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.